

A photograph of a stone tower with a green roof, partially obscured by pink cherry blossoms in the foreground. The tower has several windows and a small arched entrance at the base. The text is overlaid on the image.

PULSERANDE STAD MED LEVANDE LANDSBYGD

**PAKET FÖR SAMHÄLLSBYGGET MED
KRISTDEMOKRATISKA FÖRSLAG**

FRAMTIDENS ÖREBRO PÅ ETT KRISTDEMOKRATISKT VIS

Det här "paketet" tar både sikte och höjd för en långsiktig vision och strategi för hur Örebro kommun ska utvecklas kommande årtionden. För bästa effekt krävs att kommunen bjuder in och aktivt samspelar med alla de aktörer som är bra på och berörs av samhällsplanering, såsom näringsliv, akademi med arkitekter och stadsplanerare, lantbruket och så klart civilsamhället.

Kristdemokraterna vill bygga en familjevänlig kommun med "småstadens attraktivitet" och en levande landsbygd med mindre tätorter och byar där *trädgårdsstäder* utvecklas och familjer får leva i samklang med natur, djur och odling. Samtidigt ska Örebro stad pulsera av möten och arbetsplatser, turism, butiker och restauranger, handel, nöjen, kultur och fritid.

Kommunens stadsplanering ska förena och brygga över gränser mellan människor och bostadsområden. Vi vill se innovativa lösningar hur man kan "bygga in" väg och järnväg för att de inte ska dela upp staden.

Här ska tysta rofyllda platser – en slags ”själens infrastruktur” bevaras med parker, grönområden och naturreservat. Tillgången till de stora naturvärden vi har i Kilsbergen, vattendrag och sjöar behöver bli betydligt mer känt hos fler örebroare.

Närhet är viktigare än täthet och därför är ambitionen fler etableringar av service utanför centralorten, med ”15-minutersstaden” som modell, där man på cykel når vardagsnära service och aktiviteter på en kvart. Vi ser också gärna att arbetsplatser flyttas ut till de mindre tätorterna som blir levande noder till storstaden.

Örebro har positiva ”problem” med växtvärk och krympande byggbar mark. Så långt det är möjligt ska skogs- och jordbruksmark bevaras, vilket är en svår balansgång. Därför accepterar vi att förtäta staden och i viss mån bygga på höjden samt låta de stora köpcentra som Marieberg och Boglundsängen fyllas på med partivaruhandel och enkelhet att parkera.

Livsmedelsförsörjningen, livsmedelslager och vattenförsörjning är avgörande rent existentiellt men också för hållbarhet och beredskap. Därför måste aktiv dialog ske med lantbruket för att säkra nödvändigt stöd och gemensamt ansvar för landsbygden.

Vi behöver aktivt arbeta för kolsänkor genom varsamt skogsbruk, återställa de våtmarker som inte riskerar brukbar mark, skapa fler gröna ytor samt öka trädplantering och biologisk mångfald som förebygger extremväder, torka och skyfall.

Örebro har utvecklats till en logistiktät stad vilket är bra men ytkrävande. Nu vill vi möjliggöra för mer av produktion, tillverkning och innovation vilket kräver ett nära samarbete med både Universitetet och näringslivet. Logistiken har sin plats och vi tror att ny teknik såsom AI och drönare, öppnar för att bygga lager på höjden som kan spara verksamhetsmark.

Örebro skall vara det självklara valet för professionella konferens- och eventarrangörer och därför vill vi ge uppdrag om en tydlig färdplan. Vi vill också utreda möjligheten till en multiarena för att idrotten ska växa och få rätt förutsättningar. Detta ska ske i nära samarbete med näringsliv, besöksnäring och idrottsföreningarna. Hela kommunen innehåller flera besöksmål som bättre behöver paketeras och marknadsföras både i och utanför kommunens gränser.

SJU OMRÅDEN

Kristdemokraterna har lagt fokus på sju nyckelområden för att forma en helhetssyn om Örebros samhällsbygge.

- 1. Den pulserande staden**
- 2. Trädgårdsstaden**
- 3. Ta tag i infrastrukturen**
- 4. Med landsbygden runt hörnet**
- 5. Fritid, friluftsliv, föreningsliv**
- 6. Medskapande kultur**
- 7. Klimat och miljö**

Samtliga förslag har utformats tillsammans med våra förtroendevalda, med professionen och medborgare.

ÖREBRO: DEN PULSERANDE STADEN

- Utred plats och utformning av en multiarena.
- Samarbete med universitet, forskning och näringsliv för ökad innovation, produktion och tillverkning.
- Bostäder i allmännyttan ska avyttras med motkrav på sociala investeringar för att frigöra medel till nödvändiga renoveringar och nybyggnationer.

FLER FÖRSLAG OM DEN PULSERANDE STADEN

- I stadsplaneringen bör externa aktörer, arkitekter, fastighetsägare, forskare och civilsamhälle samarbeta tätt med kommunens tjänsteorganisation och politiker.
- Hållbar kommunal nybyggnation för klimatet genom energiåtervinning, AI-styrning, solceller, gröna tak osv, där Tamarinden är ett gott exempel.
- Stärk *Mötes- och eventstaden Örebro* med tydlig färdplan.
- Örebromodellen ska fortsätta där mark säljs byggklar med färdig detaljplan.

- Medborgardialog inför större nybyggnationer.
- Särskild mark pekats ut för byggbolag och fastighetsägare, med krav på att skapa billigare bostäder, hyrköp etc.
- Skapa Sveriges bästa studentstad tillsammans med studentkåren exempelvis genom att upplåta centrala studentlokaler för plugg, gemenskap och mötesytor, samt möjliggöra en flexibel, agil arbetsmarknad för studenter.
- Säkra långsiktig tillgång till dricksvatten genom projektet Vätternvatten.
- Utpekade platser för Foodtrucks.
- ”Pratbänkar” mot ensamhet.
- Härbärgen – som möter olika behov beroende på nivå av hemlöshet.



TRÄDGÅRDSSTÄDER

- Skapa fler *trädgårdsstäder* i stadens utkant samt i de mindre byarna och tätortskärnorna. Sju av tio vill bo i småhus. Släpp fler tomter så att barnfamiljer kan bo kvar i Örebro! *
- Motionsspår i de mindre tätorterna bör ges samma förutsättningar som centralt belägna.
- Vi vill se en folkrörelse av småodlare.



Foto:
David Gelinder

Fler förslag kring trädgårdsstäder:

- Verka för att flytta ut arbetsplatser - både kommunala och privata - till mindre tätorter exempelvis som noder kopplade till större kontor i staden.
- Fler generationsboenden liknande Almby.
- Återskapa en rättvis tomtkö.

**Innan pandemin hade vi ett naturligt flyttmönster in mot Örebro. Efter pandemin har det blivit omvänt, där framför allt barnfamiljer söker sig till andra kommuner där orsaken är alltför dyra huspriser och för få byggklara tomter. Det vill vi ändra på. I Örebro kommun är barnfamiljer extra välkomna!*

TA TAG I INFRASTRUKTUREN

- En tydlig plan för att arbeta ner underhållsskulden för belysning, gator, broar samt införa en "potthålsgaranti". *
- Södra station ska byggas säkrare i samarbete med Regionen och Trafikverket.
- Utveckla Örebro som sjöstad, genom fler strandnära tomter och Hjälmmaren som besöksmål.



Fler förslag kring infrastruktur:

- Pendlarparkeringar ihop med snabb kollektivtrafik.
- Förebygg extremväder såsom skyfall och torka.
- Förnyelse och omdaning av miljonprogrammen.
- Påbörja förnyelse av Järntorget och Hertig Karls allé.
- Barnsäkra skolvägar som uppmuntrar att gå eller cykla.
- Färdigställ Citylinjens etapper enligt plan.
- Fullfölj planer med Törsjöterminalen för att möjliggöra omvandling av CV-området, Aspholmen och Holmen, där nya bostäder blandas med småföretagare.
- Fortsatt arbete för tågförbindelsen Oslo – Stockholm, samt Nobelbanan som stärker både arbetsmarknadsområdet, näringslivet och försvaret.
- Vi värnar Örebro flygplats.

LANDSBYGDEN RUNT HÖRNET

- Prioritera jordbruksmark och verksamhet för matproduktion med slopat krav på ekologisk odling på mark som bönder arrenderar av kommunen. *
- Kvinnersta ska utvecklas som grönt kluster med naturnära boendemiljöer där även stråket mot Ölmbrotorp, Dylta och Ervalla inkluderas.
- Naturturismen ska öka, särskilt i Kilsbergen och kring Hjälmaren.

Fler förslag om landsbygd:

- Öka mängden inköp av lokalproducerad och svenskodlad mat.*
- Förenklad upphandling av lokalproducerat.
- Ta bort tvingande anslutning till kommunala vatten- och avloppsanläggningar i de fall privatpersoner nyligen byggt egen anläggning.
- Stöd till landsbygdens mötesplatser, byalag och samverkansföreningar.

** Örebro kommun har utmärkt sig genom hög andel ekologiska matinköp vilket är bra, men ekologisk odling ger både mindre och dyrare skördar som kräver mer arbete, diesel och dessutom till dels måste importeras från utlandet för att nå högt ställda mål. Därav ser vi att det svenskodlade behöver öka. Sverige har redan mycket höga krav på jordbruket. Detta är också en beredskapsfråga i händelse av krig.*



FRITID, FRILUFTSLIV & FÖRENINGSLIV

- Bygg ett Naturum vid Naturens hus. Ritning finns klar sedan 10 år tillbaka.
- Utveckla Å-stråket – den ”gröna kroppspulsådern för alla sinnen” – från Lindbacka, via Karlslund, Kulturkvarteret, Slottet, Länsmuseet, Stadsparken, Wadköping, Alnängarna, Naturens hus, Rynningeviken och Hjälmarén.
- Skapa motionsspår centralt genom att markera linjer på trottoarer, gång- och cykelstråk.



Fler förslag om de tre F:en:

- Inrätta en tillgänglig digital sida "vad händer i sta'n" där alla evenemang, fritids- och kulturaktiviteter presenteras. Det ska även finnas en särskild aktivitetskalender för barnfamiljer.
- Öppna Hjälmarens för fler genom båtturer, caféer och utflyktspaket.
- Upprustning av motionsspår i de mindre tätorterna såsom Glanshammar, Odensbacken, Garphyttan och Hovsta. Vissa sköts av föreningar och bör inkluderas i liknande bidragsmodell som centrala Örebro.
- RF SISU och andra organisationer som verkar för folkhälsa, ska involveras i stadsplaneringen för att än mer uppmuntra till fysisk aktivitet.
- Hundrastgårdar ska ordnas.
- Ställplatser för husbilar förslagsvis vid Alnängarna.
- Kilsbergen – fullfölj och verkställ den viljeinriktning som antogs 2024 om utvecklingen av området.
- Fritidskortet ska implementeras.
- Fritidsbanken ska utökas.
- Stöd till Tysslinge Naturcenter.
- Trepartsmodell mellan föreningar, kommunen och fastighetsägaren gällande att bygga och driva idrottsanläggningar.
- Maximera användandet av kommunala lokaler för föreningslivet.



MEDSKAPANDE KULTUR

- Utveckla Wadköping: flytta hit ett kapell.
- Åren mellan Open ART ska fyllas med annat såsom Stadskamper, konserter och festivaler som får örebroare att känna stolthet.
- Möjliggör plats för fler barn på Kulturskolan i samarbete med Studieförbunden, samt säkra upp förutsättningar för den privata musikskolan Crescendo.

Fler förslag om kulturen:

- Medborgardialog inför offentlig konst.
- Skapa rondellkonst som anknyter till platsen, exempelvis skulptur av en bok eller penna vid Universitetsrondellen.
- Behåll bidragen till Studieförbundens folkbildning och amatörkultur på minst befintlig nivå.

KLIMAT OCH MILJÖ

- Solceller på tak där klimatnytta före utseende blir rådande även i centrala lägen.
- Öppna upp för mer stadsnära odling med fler kolonilotter samt odling på tak och i parker.
- Biologisk mångfald, varsamt skogsbruk och fler våtmarker* och Hjälmaren som biosfärområde.



Fler förslag om klimat och miljö:

- Fortsätta med hållbara byggnationer, likt Tamarinden
- Fler träd i centrum för värmeskydd, renare luft och som hjälper till vid skyfall.
- Fullfölj planen med Hertig Karls allé som ett grönt stråk med biologisk mångfald, cykelstråk i mitten och dagvattendammar.
- Fler laddstolpar för elbilar.
- Uppmuntra både kommunal verksamhet samt företag och privatperson till cirkulär ekonomi och återbruk. Vi måste bli mer varsamma om jordens resurser och motverka överkonsumtion och "slit och slängkultur".
- Öka graden självförsörjning av fossilfri el genom bland annat det kommunala bolaget Kumbro vind.

**Att återskapa våtmarker bör ske i nära samarbete med markägare och där redan sank mark är svår att odla. Bönder har i generationer dikat ur och berett jorden för att öka odlingsbar mark, vilket möjliggjort tillväxt i Sverige. Lantbrukare kan inte själva stå för kostnaden när kommunen kräver återställning.*



Kristdemokraterna arbetar fram till valet 2026 med att ta fram ny politik för Örebro, med ambitionen att lansera ett paket för varje politiskt område.

Arbetet leds av kommunalråd Susanne Lindholm Henningson tillsammans med politiska sekreterare och partiets förtroendevalda i nämnder och styrelser.

Har du idéer på hur vi gör Örebro bättre? Hör av dig till susanne.lindholm@orebro.se



ÖREBRO